

Ligresti rientra in gara per gli immobili Edilnord

MILANO ■ Salvatore Ligresti è pronto a riprovare l'avventura immobiliare partecipando con una quota del 30% alla cordata che punta all'acquisizione del 100% della Edilnord del gruppo Fininvest. Trovano infatti conferma le indiscrezioni su un possibile coinvolgimento del finanziere siciliano che sarà coinvolto nell'iniziativa attraverso la società Progestim (100% Sai) che parteciperà alla società di

scopo International Strategy, insieme alla Torno Internazionale (30%), alla Norman 95 (20%) e al gruppo che fa capo all'architetto Danilo D'Oronzo (20%), quest'ultimo autore del salvataggio del gruppo dopo la crisi in cui era finita anni fa la società — all'epoca gestita dal padre. I quattro partner, assistiti dallo studio legale Chiomenti, hanno avanzato una proposta irrevocabile d'acquisto per 425 miliardi (tutta in contanti, senza scam-

bi azionari) che è valida fino a domani. In gara per l'acquisizione di Edilnord c'è anche la cordata formata da Aedes e Pirelli Real Estate che, finora, avrebbe formalizzato un'offerta più bassa ma che ha tempo fino a domani per rilanciare.

Il tentativo di rientro nel business immobiliare di Ligresti è il segno della ritrovata vitalità imprenditoriale del gruppo che ormai è uscito dalla crisi. Ad assistere la cordata dal punto di vista della struttura finanziaria sono stati scelti la Compagnia Finanziaria e la Vitale & C (la nuova boutique finanziaria lanciata da Guido Roberto Vitale dopo l'uscita dal gruppo Lazard).

L'offerta promossa dalla International Strategy conterrebbe l'impegno al mantenimento del marchio e dell'unitarietà del gruppo Edilnord, assicurando anche la continuità di lavoro al personale dipendente.

Alla gara per l'acquisizione del gruppo immobiliare e di costruzioni della Fininvest avevano partecipato anche gruppi bancari (tra cui IntesaBci, Popolare Milano e Popolare Lodi) che hanno poi lasciato il campo agli specialisti del mattone, anche in considerazione dell'escalation delle valutazioni.

R.Fi.